



revitalisierung 1994-2007  
kosten innensan. 8 mio €, brandsch. 234.000 €  
entwurf gebäudemanagement ac, schuh



römerstraße 10  
innensanierung verwaltung<sub>s</sub>gebäude



Das Gebäude wurde 1925 – 1927 von dem Aachener Architekten Emil Fahrenkamp gebaut und gilt als erster Stahlskelettbau Deutschlands.

Die Innensanierung begann im Jahre 1995 mit der zweiten Etage des Hochhauses. Sie wurde 1997 fertiggestellt. Die erste Etage sowie die Etagen 3 bis 10, folgten seit 1999. Für die Innensanierung wurden in diesem Zeitraum ca. € 8.000.000,- investiert.

In Brandschutzmaßnahmen in den beiden Kellergeschossen und eine Sicherheitsdruckbelüftung des Treppenhauses vom EG bis ins 10. OG wurden weitere € 234.000,- investiert.

