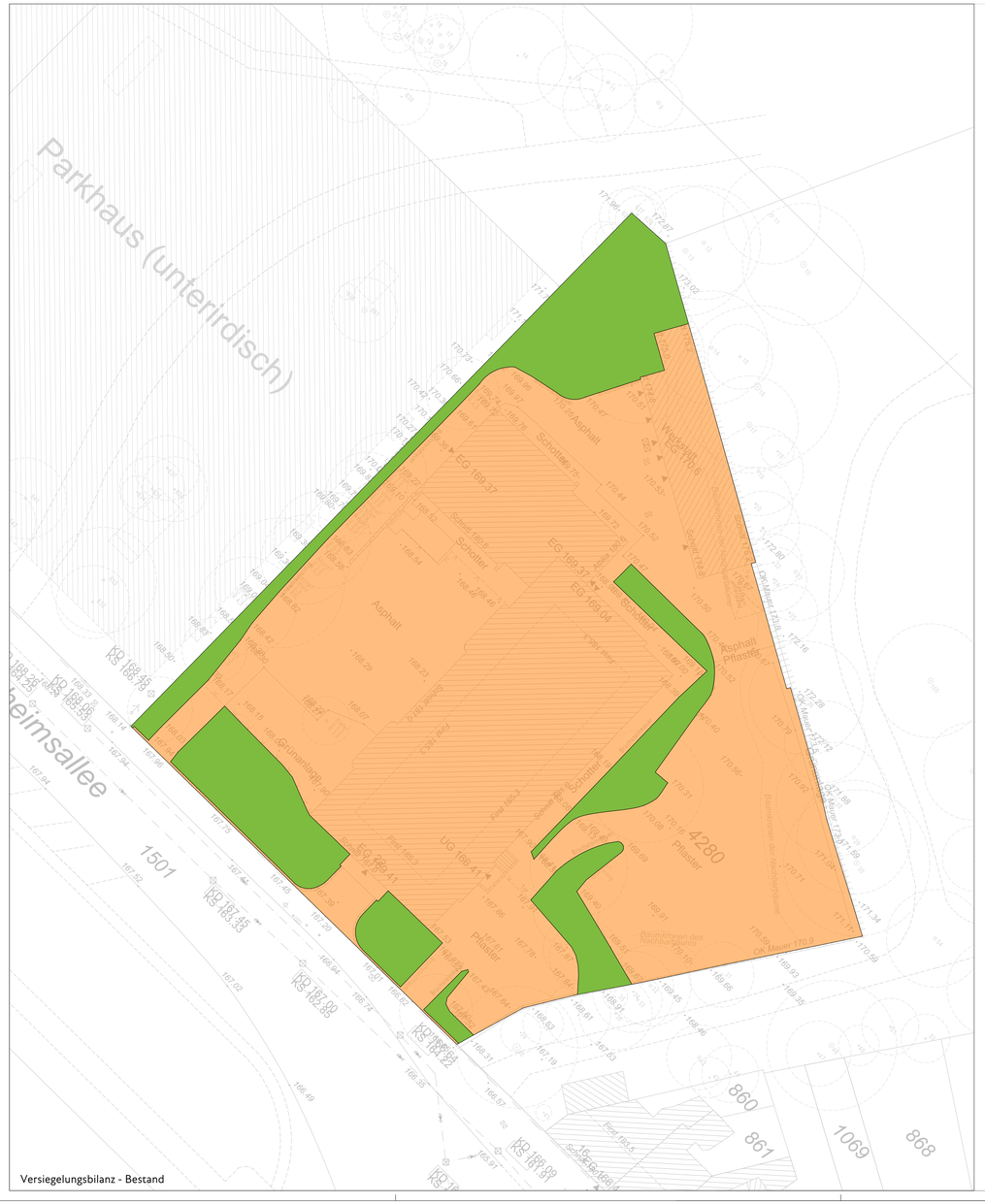

Versiegelungsbilanz - Bestand

Versiegelungsbilanz - Planung

LEGENDE

BESTAND

	GRÜNFLÄCHE	**935,28 m²**
	VERSIEGELTE FLÄCHE	**4.001,07 m²**

VERSIEGELUNGSBILANZ BESTAND: 81,05 %
Anteil versiegelter Fläche auf dem Grundstück

PLANUNG

	GRÜNFLÄCHE	1.169,14 m²
	GRÜNFLÄCHE auf Tiefgarage	480,86 m²
	GRÜNFLÄCHE auf Dachflächen	1.428,77 m²
	GRÜNFLÄCHE GESAMT	**3.078,77 m²**
	VERSIEGELTE FLÄCHE	355,61 m²
	VERSIEGELTE FLÄCHE auf Tiefgarage	950,32 m²
	VERSIEGELTE FLÄCHE auf Dachflächen	551,61 m²
	VERSIEGELTE FLÄCHE GESAMT	**1.857,54 m²**

VERSIEGELUNGSBILANZ PLANUNG
Anteil versiegelter Fläche auf dem Grundstück

Gebäude + versiegelte Fläche + Reduzierung der Versiegelung durch Anrechnung der TG Begrünung als unversiegelte Fläche zu 50 %:	**71,45 %**
Gebäude + versiegelte Fläche + Reduzierung der Versiegelung durch Anrechnung der TG Begrünung als unversiegelte Fläche zu 0 %:	**76,32 %**

Änderungen/Ergänzungen	Datum	Index	Bauherr	Bauleitung	Statik	TGA	Verteiler
		04					
		03					
		02					
		01					

Bauvorhaben
Monheimsallee Aachen

Bauherr/Auftraggeber

Unterschrift Bauherr/Auftraggeber

Stand Architektur | Plannr. Architektur

Planungsstufe: Vorentwurf
Inhalt: Versiegelungsbilanz

Planbezeichnung: 20-11_VE_UP_001_Versiegelungsbilanz_08_v

Bearbeiter: NT
Blattgröße: DIN A1 lang
Datum: 24.11.2022
Maßstab: 1:250

N

GREENBOX
LANDSCHAFTS ARCHITEKTEN
GREENBOX Landschaftsarchitekten
Hubertus Schäfer + Markus Pieper
PartG mbB

BÜRO KÖLN
Grüner Weg 10
50825 Köln
Tel.: 0221.94 99 77-10
Fax: 0221.94 99 77-11
www.greenbox.le
info@greenbox.le

BÜRO STUTTGART
Schickhardtstraße 24
70199 Stuttgart
Tel.: 0711.54 17 512-0
Fax.: 0711.54 17 55 55

BÜRO BIELEFELD
Güdemeisterstraße 96
33689 Bielefeld
Tel.: 05205.87 901-21

Unterschrift