

**Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Aachen**

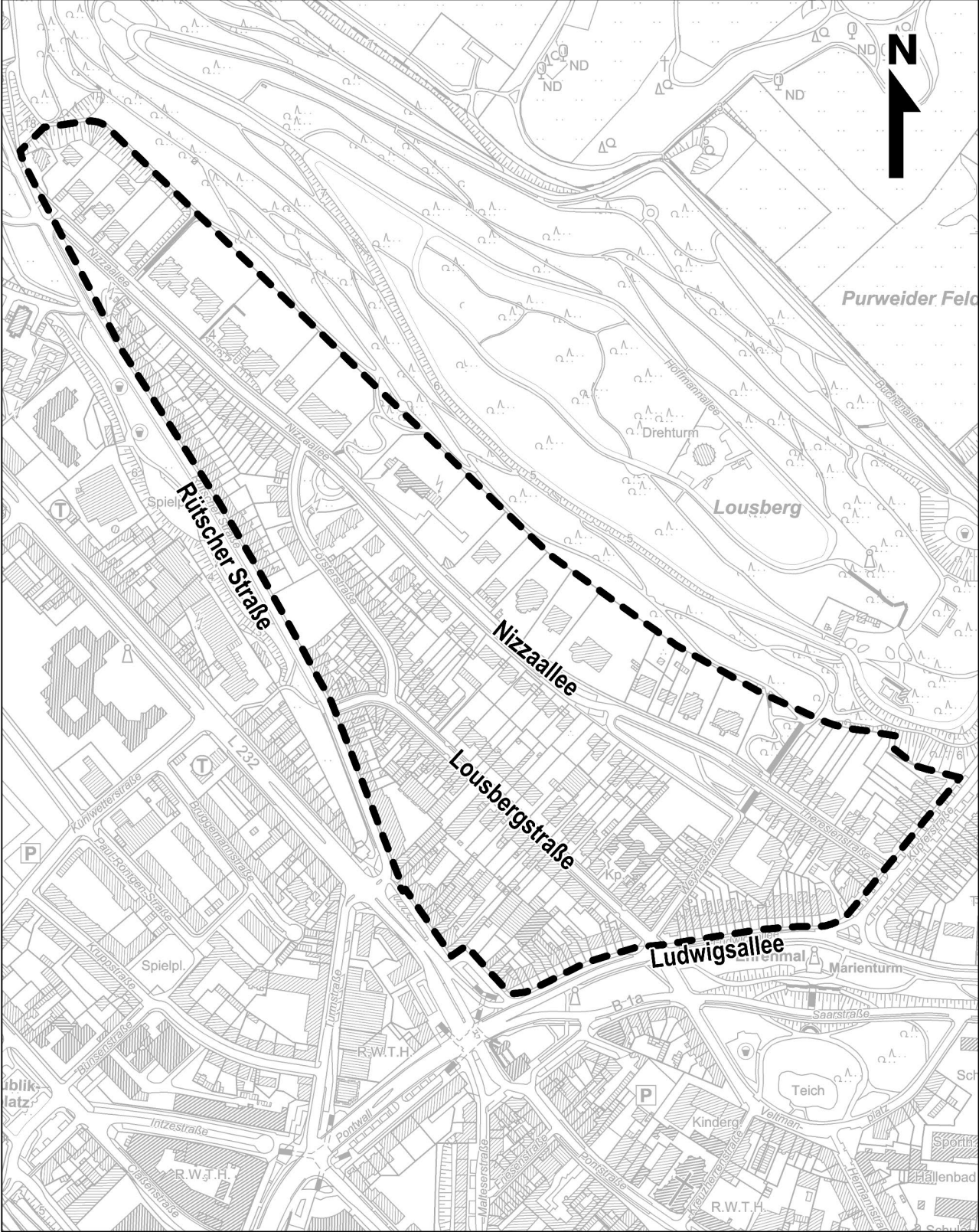
=====

**Aufstellung eines Bebauungsplanes - Rütcher Straße / Nizzaallee - gemäß § 2 Abs. 1 BauGB für den Planbereich im Stadtbezirk Aachen-Mitte zwischen Rütcher Straße, Nizzaallee und Ludwigsallee**

Der Planungsausschuss der Stadt hat in seiner Sitzung am 08.10.2020 zur Sicherung der Ziele der Bauleitplanung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung eines Bebauungsplanes - Rütcher Straße / Nizzaallee - für den Planbereich im Stadtbezirk Aachen Mitte zwischen Rütcher Straße, Nizzaallee und Ludwigsallee beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss A 305 wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

# Bebauungsplan - Rütcher Straße / Nizzaallee -



----- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
(als Bezug ist die Mitte der Strichstärke maßgebend)

Auf die Rechtsfolgen der nachstehenden Bestimmungen der Gemeindeordnung NRW wird hingewiesen:

Gemeindeordnung NRW § 7 Abs. 6 Satz 1:

„Die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften dieses Gesetzes kann gegen Satzungen, sonstige ortsrechtliche Bestimmungen und Flächennutzungspläne nach Ablauf eines Jahres seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden die den Mangel ergibt.“

Aachen, den 09.10.2020

Marcel Philipp  
Oberbürgermeister