

Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)

Mietbescheinigung

Mieter (Name, Vorname)			Mietverhältnis:	
Anschrift:			<input type="checkbox"/> Hauptmieter	
Etage <input type="checkbox"/> mit Aufzug <input type="checkbox"/> ohne Aufzug			<input type="checkbox"/> Untermieter	
Datum des Einzuges	Baujahr des Hauses	Gesamtfläche der Wohnung qm	Öffentliche Förderung <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
Die Wohnung ist nachträglich unter wesentlichem Bauaufwand ausgebaut, umgebaut oder erweitert worden: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, im Jahr				
(Hierzu gehören nicht die Instandsetzung, Instandhaltung, Schaffung von Nebenräumen - z.B. Bad- und Einbau von Heizungsanlagen)				
Die Wohnung ist ausgestattet mit Sammelheizung/Fernheizung Bad oder Duschaum	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Als Sammelheizung gelten auch Elektroöfen, Gasöfen, Kachelöfen, Mehrraumheizungen, (Zentral- oder Etagenheizung) sowie zentralversorgte Öl-Einzel-Ofenheizungen, wenn die Wohn- und Schlafräume angeschlossen sind.	
Die Gesamtmiete <u>einschließlich aller Nebenkosten</u> beträgt seit dem				
Nettomiete (ohne die Nebenkosten a - j)				
<u>In der Gesamtmiete sind enthalten:</u> (Zutreffendes ankreuzen und - wenn möglich - Betrag einsetzen)				
a) Nebenkosten (allgem. Wasserversorgung, Entwässerung, Allgemiestrom, Aufzugskosten, Straßenreinigung, Müllabfuhr, Hausreinigung, Gartenpflege, Schornsteinreinigung, Hauswart, Gebäudeversicherung)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	nein	ja
b) Kosten für Zentralheizung/Fernheizung (ohne Kosten für die Fernheizungsanlage)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) Kosten für <u>Warmwasser über Heizanlage</u> / Fernwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f) Vergütung für Voll-Möblierung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g) Vergütung für Teil-Möblierung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h) Kosten für Garage oder PKW-Abstellplatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i) Kosten für Kabelanschluss / Satellitenanlage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
j) Gemeinschaftsantenne wird zur Verfügung gestellt (zum Empfang der öffentlich-rechtlichen Sender)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bitte teilen Sie mir mit, auf welche Art das warme Wasser erzeugt wird.				
per Durchlauferhitzer:			<input type="checkbox"/>	per Heizanlage Punkt b
Strom oder Gas			<input type="checkbox"/>	Strom-Durchlauferhitzer
			<input type="checkbox"/>	Gas-Durchlauferhitzer

Datum

Der Empfänger der Miete ist zur Auskunft verpflichtet (§ 60 Sozialgesetzbuch I)

.....
(Unterschrift Vermieter / Hausverwaltung)

Wer Sozialleistungen beantragt oder erhält, hat gemäß § 60 des Sozialgesetzbuches I – Erstes Buch - (SGB I) in der zurzeit gültigen Fassung auf Verlangen des zuständigen Leistungsträgers Beweisurkunden vorzulegen.