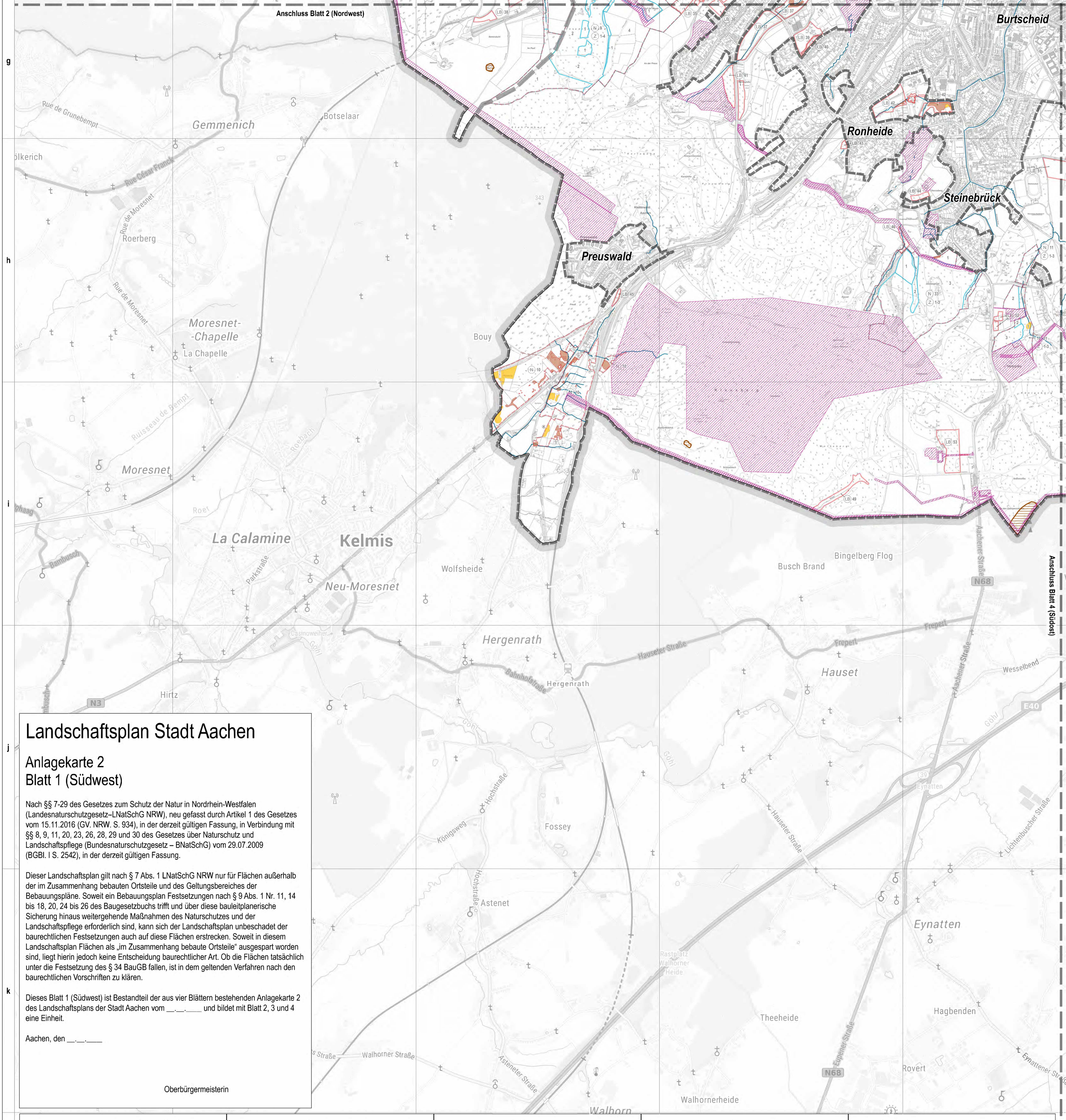

Landschaftsplan Stadt Aachen

Anlagekarte 2
Blatt 1 (Südwest)

Nach §§ 7-29 des Gesetzes zum Schutz der Natur in Nordrhein-Westfalen (Landesnaturschutzgesetz–LNatSchG NRW), neu gefasst durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15.11.2016 (GV. NRW. S. 934), in der derzeit gültigen Fassung, in Verbindung mit §§ 8, 9, 11, 20, 23, 26, 28, 29 und 30 des Gesetzes über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz – BNatSchG) vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542), in der derzeit gültigen Fassung.

Dieser Landschaftsplan gilt nach § 7 Abs. 1 LNatSchG NRW nur für Flächen außerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile und des Geltungsbereiches der Bebauungspläne. Soweit ein Bebauungsplan Festsetzungen nach § 9 Abs. 1 Nr. 11, 14 bis 18, 20, 24 bis 26 des Baugesetzbuchs trifft und über diese bauleitplanerische Sicherung hinaus weitergehende Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege erforderlich sind, kann sich der Landschaftsplan unbeschadet der baurechtlichen Festsetzungen auch auf diese Flächen erstrecken. Soweit in diesem Landschaftsplan Flächen als „im Zusammenhang bebaute Ortsteile“ ausgespart worden sind, liegt hierin jedoch keine Entscheidung baurechtlicher Art. Ob die Flächen tatsächlich unter die Festsetzung des § 34 BauGB fallen, ist in dem geltenden Verfahren nach den baurechtlichen Vorschriften zu klären.

Dieses Blatt 1 (Südwest) ist Bestandteil der aus vier Blättern bestehenden Anlagekarte 2 des Landschaftsplans der Stadt Aachen vom __.__.____ und bildet mit Blatt 2, 3 und 4 eine Einheit.

Aachen, den __.__.____

Oberbürgermeisterin

Kartographische Grundlage für den Landschaftsplan ist gemäß § 10 DVO LNatSchG die Amtliche Basiskarte (ABK),
Quelle: Land NRW (2023)

Aachen, den 09.04.2024
Die Oberbürgermeisterin

Fachbereich Geoinformation
und Bodenordnung
Im Auftrag:

gez.
N. Wedekind-Wenzlaff

Bestandteile dieses Landschaftsplans sind die allgemeinen Erläuterungen, die textlichen Darstellungen und Festsetzungen sowie die dazugehörigen Erläuterungen (Band 1), die Begründung mit integriertem Umweltbericht (Band 2, inklusive Anhang), die Entwicklungskarte, die Festsetzungskarte sowie die nachrichtlichen Darstellungen in den Anlagekarten 1 und 2.

Aachen, den 10.04.2024
Die Oberbürgermeisterin

Baudezernat
In Vertretung:

gez.
F. Burgdorff

Fachbereich Stadtentwicklung und
Stadtplanung
Im Auftrag:

gez.
M. Çelik

Der Landschaftsplan ist gemäß § 17 (1) des Gesetzes zum Schutz der Natur in Nordrhein-Westfalen (Landesnaturschutzgesetz - LNatSchG NRW) durch den Planungsausschuss der Stadt Aachen am 29.02.2024 zur öffentlichen Auslegung beschlossen worden.

Aachen, den 11.04.2024

Die Oberbürgermeisterin
Im Auftrag:

gez.
M. Çelik

Der Landschaftsplan hat gemäß § 17 (1) des Gesetzes zum Schutz der Natur in Nordrhein-Westfalen (Landesnaturschutzgesetz - LNatSchG NRW) in der Zeit vom __.__.____ bis __.__.____ öffentlich ausgelegen.

Aachen, den __.__.____

Die Oberbürgermeisterin
Im Auftrag:

Der Landschaftsplan ist aufgrund von Stellungnahmen geändert/ergänzt worden. Der geänderte/ergänzte Landschaftsplan hat gemäß § 17 (2) des Gesetzes zum Schutz der Natur in Nordrhein-Westfalen (Landesnaturschutzgesetz - LNatSchG NRW) in der Zeit vom __.__.____ bis __.__.____ erneut öffentlich ausgelegen.

Aachen, den __.__.____

Die Oberbürgermeisterin
Im Auftrag:

Der Landschaftsplan ist gemäß § 7 (3) des Gesetzes zum Schutz der Natur in Nordrhein-Westfalen (Landesnaturschutzgesetz - LNatSchG NRW) vom Rat der Stadt Aachen am __.__.____ als Satzung beschlossen worden.

Aachen, den __.__.____

Die Oberbürgermeisterin
In Vertretung:

Der Landschaftsplan wurde gemäß § 18 (1) des Gesetzes zum Schutz der Natur in Nordrhein-Westfalen (Landesnaturschutzgesetz - LNatSchG NRW) am __.__.____ zur Anzeige bei der höheren Naturschutzbehörde vorgelegt.

Az.:

Köln, den __.__.____

Die Bezirksregierung
Im Auftrag:

Es wird bestätigt, dass der Landschaftsplan der Stadt Aachen den Ratsbeschlüssen entspricht und dass alle Verfahrensvorschriften bei dem Zustandekommen beachtet worden sind.

Aachen, den __.__.____

Oberbürgermeisterin

Die erfolgte Durchführung des Anzeigeverfahrens nach § 18 des Gesetzes zum Schutz der Natur in Nordrhein-Westfalen (Landesnaturschutzgesetz - LNatSchG NRW) sowie Ort und Zeit der Möglichkeit der Einsichtnahme in den Landschaftsplan gemäß § 19 des Gesetzes zum Schutz der Natur in Nordrhein-Westfalen (Landesnaturschutzgesetz - LNatSchG NRW) sind am __.__.____ ortsüblich bekannt gemacht worden.
Mit Ablauf des Tages der Bekanntmachung tritt der Landschaftsplan in Kraft.

Aachen, den __.__.____

Die Oberbürgermeisterin
Im Auftrag:

Zeichenerklärung

NACHRICHTLICHE DARSTELLUNGEN

- Vegetationskundlich wertvolles Grünland (nach Grünlanderlass, LANUV)
- Schutzwürdiges Grünland (LANUV)
- Boden- und Flächendenkmäler
- Geotop (geowissenschaftlich schutzwürdiges Objekt)
- Fließgewässer

BESONDERS GESCHÜTZTE TEILE VON NATUR UND LANDSCHAFT

- 2.1 - Naturschutzgebiet
- 2.1 - Zone im Naturschutzgebiet
- 2.4 - Geschützter Landschaftsbestandteil

GRENZEN UND SONSTIGE PLANZEICHEN

- Stadtgrenze
- Stadtbezirksgrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Blattschnitt der Anlagekarte 2

Landschaftsplan Stadt Aachen
Anlagekarte 2
Blatt 1 (Südwest)

Stand: 05.04.2024
Maßstab: 1 : 10.000

0 200 400 600 800 1000 m

Kartengrundlage
Stadtgebiet: Amtliche Basiskarte (ABK): © Land NRW (2023)
Stadtgrenze: Stand August 2023
Umgebung: TopPlusOpen: © Bundesamt für Kartographie und Geodäsie 2023,
Datenquellen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/Datenquellen_TopPlus_Open.pdf

Gesellschaft für Umweltplanung
und wissenschaftliche Beratung
www.umweltplanung-bonn.de

stadt aachen