

**Aufstellung eines Bebauungsplans Nr. 1018 - Seffenter Weg / Hörnstieg - und Unterrichtung der Öffentlichkeit über die Planung für den Planbereich im Stadtbezirk Aachen-Mitte zwischen Seffenter Weg und den Bahngleisen**

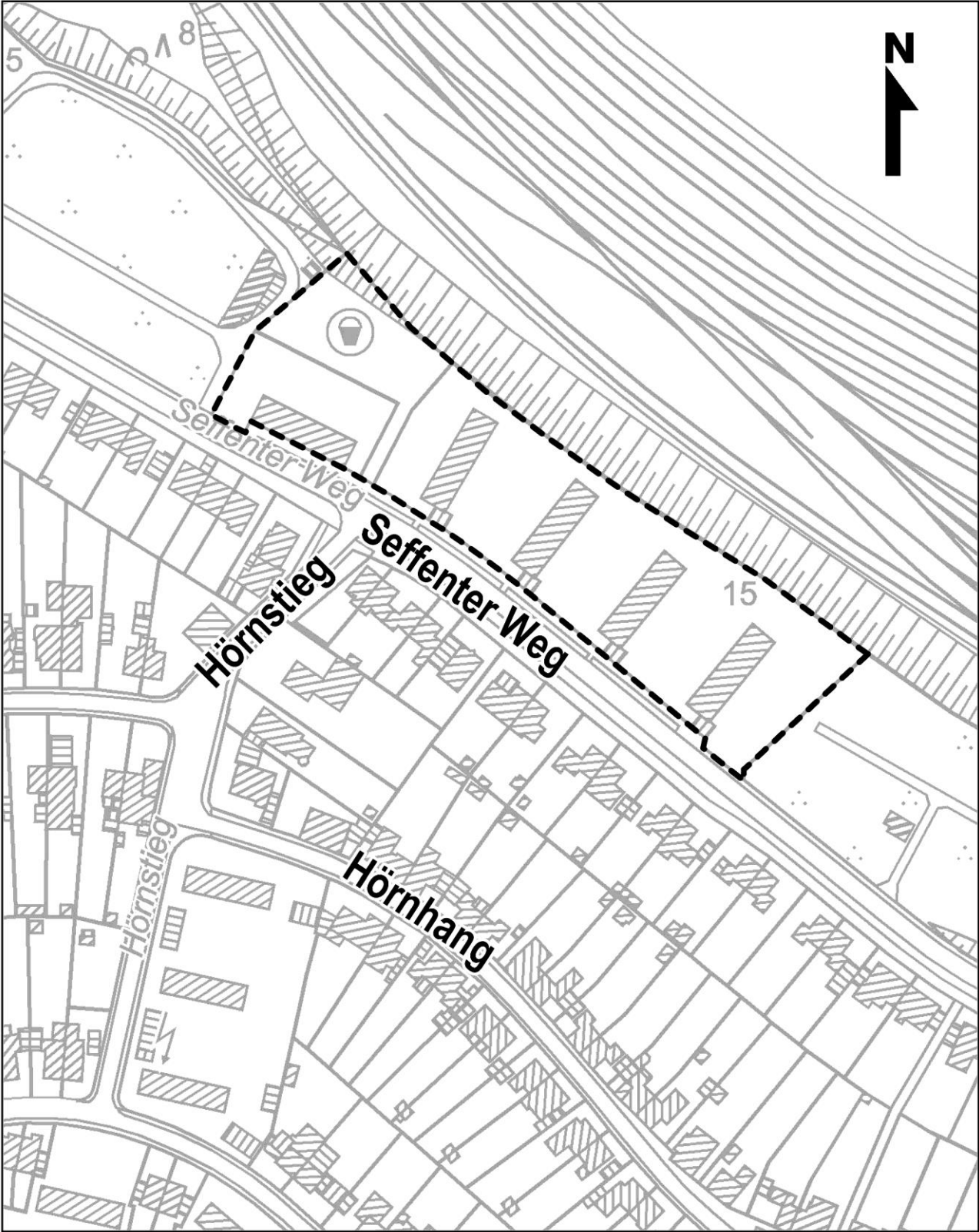
Für das o. a. Plangebiet soll ein Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 a Abs. 1 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt werden.

Zur Unterrichtung der Öffentlichkeit über die Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen wird die Planung in der Zeit vom 03.02.2025 bis zum 28.02.2025 über das zentrale Internetportal des Landes NRW unter [beteiligung.nrw.de](https://beteiligung.nrw.de) und unter [beteiligung.aachen.de](https://beteiligung.aachen.de) im Internet veröffentlicht.

Die Unterlagen werden im gleichen Zeitraum im Foyer des Verwaltungsgebäude Am Marschierort, Lagerhausstraße 20, öffentlich ausgestellt. Sie können montags bis donnerstags von 8:00 Uhr bis 18:00 Uhr, freitags bis 15:00 Uhr, eingesehen werden.

Die öffentliche Anhörung der Bürger\*innen (Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung) findet am 05.02.2025 von 18.00 Uhr bis 19.30 Uhr im Saal der Haus Hörn GmbH, Johannes-von-den-Driesch-Weg 10, 52074 Aachen statt.

# Bebauungsplan Seffenter Weg / Hörnstieg



----- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs  
(als Bezug ist die Mitte der Strichstärke maßgebend)

Äußerungen zur Planung können bis zum 28.02.2025 (Ende der Ausstellung) elektronisch an [bebauungsplan@mail.aachen.de](mailto:bebauungsplan@mail.aachen.de), schriftlich oder mündlich zu Protokoll beim Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung, Lagerhausstraße 20, 52064 Aachen, erfolgen.

Informationen zu diesem Verfahren können ab dem Zeitpunkt der Beteiligung auch unter [www.aachen.de/bauleitplanung](http://www.aachen.de/bauleitplanung) abgerufen werden.

Aachen, den 09.01.2025

Sibylle Keupen  
Oberbürgermeisterin